



Câmara de Vereadores  
**Fazenda Vilanova**  
Rio Grande do Sul

## Comprovante de Publicação

Link da publicação: <https://www.camarafazendavilanova.rs.gov.br/licitacao/detalhe/23/>

Código da publicação: 23

Data da emissão do comprovante: 16/04/2026 03:05:35

Modalidade: Dispensa de licitação

Nº de Licitação/Ano: 13/2024

Nº do Processo/Ano: 15/2024

Situação: Encerrado

Data de Cadastro/Horário: 10/07/2024 12:52:00

Data de Acolhimento/Horário: 10/07/2024 12:52:00

Data de Abertura/Horário: 10/07/2024 12:52:00

Data da Disputa/Horário: 10/07/2024 12:52:00

Valor estimado: R\$ 10.832,00

Objeto:  
Contratação de empresa para realizar serviço de reavaliação patrimonial dos bens móveis e imóveis pertencentes à Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova/RS.



# Câmara de Vereadores

# Fazenda Vilanova

## Rio Grande do Sul

### Resumo

#### TERMO DE REFERÊNCIA

Caracterização do(s) objeto(s) que se pretendem contratar

#### DEFINIÇÃO DO OBJETO

##### Natureza(s) do(s) Objeto(s)

- ( ) Aquisição de Bens ( ) Obras(s) de Engenharia ( ) Locação de Bens ( ) Concessão de Bens  
(x) Prestação de Serviços ( ) Prestação de Serviços de Engenharia ( ) Alienação de Bens ( ) Permissão de Bens  
( ) Prestação de Serviços com Regime de Dedicção Exclusiva de Mão de Obra ( ) Fornecimento e prestação de serviço associados

##### Tipo(s) de Objeto(s)

- ( ) Bem(s) Comum(s) ( ) Bem(s) Especial (X) Serviço(s) Comum(s) ( ) Serviço(s) Especial(s)  
( ) Obras(s) Comum(s) de Engenharia ( ) Obras(s) Especial(s) de Engenharia  
( ) Serviço(s) Comum(s) de Engenharia ( ) Serviço(s) Especial(s) de Engenharia

#### Catálogo Eletrônico de Padronização

- (X) Não se aplica ( ) Sim, cfo. disponível no catálogo eletrônico de padronização ( ) Não identificado(s) e/ou localizad(o) no catálogo  
( ) Descrever o motivo da não utilização do catálogo eletrônico de padronização, cfo. §2º de Art. 19 da Lei 14.133/21:

#### Itens

##### 1ª Descrição do Item

Item	Qtd. Un	Preço Un	Preço Total
1 Reavaliação patrimonial dos ativos imobilizados pertencentes à Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova/RS, compreendendo 237 bens móveis e dois imóveis, sendo destes 01 terreno urbano com 3.631,36 m² e 01 edifício de alvenaria com 340,92 m² (227,97 m² já existente e 112,95 m² em construção)	01	R\$ 10.832,00	R\$ 10.832,00
<b>Valor Total Estimado:</b>			<b>RS 10.832,00</b>

#### Condições de Entrega(s)

Prazo de Entrega: **30 dias**

Horário(s) de entrega(s): De segunda a sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h.

- ( ) Não se aplica  
(x) Câmara Municipal de Vereadores de Fazenda Vilanova, Rua Porto Alegre, nº 485, Centro, Fazenda Vilanova/RS.  
( ) Outro (especificar): moradores do município de Fazenda Vilanova/RS

#### Regras para Recebimento Provisório e/ou Definitivo

Quando o recebimento provisório e/ou definitivo do contrato deverá verificar se a **quantidade, qualidade e pontualidade** da entrega estão em consonância com a autorização de compra e/ou ordem de execução de serviço, nota de empenho de despesa, ou emissão de outro instrumento hábil equivalente.

#### Garantia, Manutenção e Assistência Técnica

- (x) Não se aplica ( ) 90 dias, cfo. art. 26 da Lei 8.078/1990 (CDC) ( ) Outro (especificar abaixo):

1. prazo de garantia é contado a partir do recebimento provisório, no caso de defeitos e/ou vícios do produto(s) e/ou serviço(s).  
2. Se, durante o prazo de garantia, os produtos e/ou serviços, apresentarem defeitos e/ou vícios, o fornecedor deverá substituí-los ou refazê-los no prazo de até **XX dias**, a partir da comunicação por escrito.  
3. Tratando-se de vício oculto, o prazo decenal inicial não se momenta em que ficar evidenciado o vício.  
4. Quando a manutenção e/ou assistência técnica não puder ser realizada nas dependências do Município, **os custos de transporte (envio e retorno) serão de responsabilidade do fornecedor.**

#### PRAZO CONTRATUAL PREVISTO

- ( ) Não se aplica. ( ) Até 2 anos, por se tratar de SRP, compreendo o preço vantajoso, cfo. art. 84 da Lei 14.133/21  
(x) Até a conclusão de escopo predefinido, automaticamente prorrogado quando o objeto não for concluído no período firmado no contrato, cfo. art. 111 da Lei 14.133/21 (identificar período de vigência previsto ao lado) **Período vigência previsto:** 08/2024 a 10/2024  
( ) Até 5 anos, cfo. art. 106 da Lei 14.133/21 ( ) Até 10 anos, cfo. art. 107 da Lei 14.133/21  
( ) Até 10 anos, cfo. inciso I do art. 110 da Lei 14.133/21 ( ) Até 35 anos, cfo. inciso I do art. 110 da Lei 14.133/21

**Obs.:** Quando o prazo for superior a 1 ano, poderá ser renovado, à critério das partes, por iguais e sucessivos períodos no limite da lei, desde que haja previsão em edital e que sejam atestadas pelo gestor do contrato que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração.

#### ESTIMATIVA VALORDE CONTRATAÇÃO

Valor total estimado: **RS 10.832,00.**

- (x) Cfo., evidenciado em documento complementar disponível no processo. ( ) Não se aplica, pois se trata de SRP.

#### FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

**Estado Técnico Preliminar - ETP**

- ( ) Cfo. disponível no processo (x) Dispensado ( ) Facultado

#### Fundamento(s) de Fato e Direito

Normas aplicáveis: Lei Federal 14.133/2021

#### DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO ÚNICO CONSIDERANDO(S) CICLO(S) DE VIDA(S) OBJETO(S)

##### REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO ESPECIFICAÇÃO DO ITEM

1. A empresa contratada deverá fornecer o objeto deste processo em plenas condições de uso, sendo assegurado a Contratante a propriedade dos bens.

#### INDICAÇÃO DE SE DE MARCAS E NECESSIDADE DE AMOSTRA E/OU TESTE DE CONFORMIDADE

- (X) Não se aplica ( ) Proc. Adm. de Pdv-Qualificação: XX.XXX/XXX ( ) Proc. Adm. de Validação de Marca: XX.XXX/XXX

( ) Sim (Justificar itens e escolhas das marcas abaixo):

#### EXECUÇÃO DO OBJETO

- ( ) Não se aplica ( ) Bem de pronta entrega ( ) Fornecimento e prestação de serviço  
( ) Contratação por tarefa ( ) Contratação integrada  
( ) Empenhada por preço unitário (x) Empenhada por preço global ( ) Empenhada integral  
( ) Outro (Especificar abaixo):

#### GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

- ( ) Não se aplica. (X) Cfo. descrito abaixo:

A Câmara exercerá ampla e irrestrita fiscalização na execução objeto contratado, a qualquer hora, por meio do(s) gestor(es) e/ou fiscal(is) indicados.

1. Todas as comunicações realizadas entre os gestores e/ou fiscais de contrato(s) e/ou prepostos do(s) empresa(s) contratada(s) e/ou detentor da proposta mais vantajosa na dispensa serão consideradas como regularmente feitas se enviadas por e-mail (preferencialmente), disponibilizada por meio de aplicativos de mensagens eletrônicas (Whatsapp®, Telegram®, Signal®, entre outros), entregues pessoalmente, ou ainda, mediante correspondência registrada.

2. A fiscalização atestada em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização dos descumprimentos observados.

3. A fiscalização exercida não exclui nem reduz a responsabilidade do(s) empresa(s) contratada(s) e/ou detentor da proposta mais vantajosa na dispensa, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades verificadas durante a execução deste contrato.

#### Obs.:

##### Designação do(s) Gestor(es) e/ou Fiscal(is) de Contrato

- (X) Cfo. termo de designação específico: Portaria nº 01/2024.

#### CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

- ( ) Não se aplica  
(x) Em caso de **fornecimento de bens e/ou prestação de serviços**, atestado o recebimento provisório do objeto pelo(s) fiscal(is), o pagamento se dará em até 10 dias úteis da entrega da nota fiscal e/ou de documentos complementares ao setor contábil  
( ) Em caso de **Obras e Serviços de Engenharia**, cfo. cronograma físico financeiro disponível no processo  
( ) Outro (Especificar abaixo): Pagamento antecipado a fim de garantir a plena execução do objeto desta dispensa.

#### FORMA DE CRITÉRIOS DESELIÇÃO DO FORNECEDOR

Aquele que apresentar a proposta que atenda aos requisitos e informações constantes na fase preparatória e, desde que ao final, considerando o critério informado abaixo, seja considerada a proposta agta a gerar o resultado de contratação mais vantajosa para a Administração Pública.

- (x) Menor preço ( ) Menor desconto ( ) Técnica e Preço  
( ) Melhor Técnica ( ) Melhor Custo-Benefício ( ) Menor Retorno Econômico

#### Exigência(s) de Qualificação(s) Técnica(s) do(s) Fornecedor(es) e/ou Objeto(s)

- ( ) Não se aplica (X) Sim, cfo. detalhado abaixo  
**Descrever as qualificações técnico-profissionais e/ou técnico-operacionais exigidas.** A empresa deverá possuir qualificação técnica e legal para a execução do objeto aqui solicitado.

#### Exigência(s) de Qualificação Econômico-Financeira(s)

- ( ) Não se aplica (x) Sim, cfo. detalhado abaixo

**Descrever as qualificações econômico-financeiras exigidas:**

- COMPONENTE DE CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA COM CNAE COMPATÍVEL COM O OBJETO CONTRATADO
- CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS FEDERAIS
- CERTIDÃO NEGATIVA DE RESPONSABILIDADE COM OS FORTS
- CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS
- CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

#### CLASSIFICAÇÃO DA INFORMAÇÃO

- (X) Pública, cfo. Art. 8º da Lei 12.527/2011 ( ) Reservada, cfo. Inciso III do §1º do Art. 24 da Lei 12.527/2011  
( ) Secreto, cfo. Inciso II do §1º do Art. 24 da Lei 12.527/2011 ( ) Ultrassecreta, cfo. Inciso I do §1º do Art. 24 da Lei 12.527/2011

Fazenda Vilanova/RS, 10 de junho de 2024.

#### Vanice Inez Drebes

Presidente da Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova

#### DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 13/2024

Processo Administrativo nº 15.2024

A Câmara Municipal de Fazenda Vilanova/RS, por sua Presidente Vanice Inez Drebes, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal, informa que será realizada a abertura de processo de dispensa de licitação tendo como objeto a contratação de empresa para realizar serviço de reavaliação patrimonial dos bens móveis e imóveis pertencentes à Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova/RS.

#### DESCRIÇÃO DO OBJETO

Item Descrito Quantidade/Unidade Valor Un. (R\$)

1 Reavaliação patrimonial dos ativos imobilizados pertencentes à Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova/RS, compreendendo 237 bens móveis e dois imóveis, sendo destes 01 terreno urbano com 3.631,36 m² e 01 edifício de alvenaria com 340,92 m² (227,97 m² já existente e 112,95 m² em construção) 1 Serviço

O processo será regido de acordo com os critérios da Lei nº 14.133/2021 e suas posteriores alterações. Interessados deverão entrar com proposta para o e-mail [camara@camarafazendavilanova.rs.gov.br](mailto:camara@camarafazendavilanova.rs.gov.br) até o dia 16/07/2024.

Fazenda Vilanova, 11 de julho de 2024.

#### Vanice Inez Drebes

Presidente da Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova



Câmara de Vereadores  
**Fazenda Vilanova**  
Rio Grande do Sul

## Contratos Vinculados a Esta Licitação

Nº/Ano	Fornecedor	Data Inicial	Data Final	Valor Total	Detalhes
6/2024	MAUSS T...	24/07/2024	25/11/2024	R\$ 4.500,00	<a href="#">Visualizar</a>