

ORÇAMENTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Cliente: Câmara de Vereadores de Fazenda Vilanova

Data: 29/05/2025

Prezado(a) cliente,

Segue especificação dos serviços que serão prestados para os **PROJETO DE PAISAGISMO, PRAÇA E PAVIMENTAÇÃO**, visando a requalificação dos espaços externos, promovendo funcionalidade, estética, acessibilidade, conforto e integração com o entorno urbano para o pátio da Câmara de Vereadores na cidade de Fazenda Vilanova RS, e a correspondente proposta de honorários.

I – Serviços a serem prestados:

1. PROJETO DE PAISAGISMO

- Levantamento do local (relevo, vegetação existente, infraestrutura);
- Definição de conceito paisagístico;
- Implantação de áreas verdes, jardins, canteiros, arborização e mobiliário urbano;
- Especificação de espécies vegetais adequadas (nativas e ornamentais);
- Projeto de iluminação paisagística.

2. PROJETO PRAÇA

- Definição dos espaços de convivência, circulação, descanso e contemplação;
- Implantação de bancos, lixeiras, bicicletários e demais mobiliários;
- Áreas de acessibilidade, pisos táteis e rampas.

3. PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO

- Definição dos materiais (piso intertravado, concreto, pedra, etc.);
- Desenho dos fluxos de circulação de pedestres e veículos;
- Detalhamento dos sistemas de drenagem, quando aplicável.

II – ENTREGÁVEIS DO PROJETO:

- Planta baixa da implantação geral – 1 via impressa e arquivo digital;
- Plantas baixas de paisagismo e praça (layout, vegetação, mobiliário) – 1 via impressa e arquivo digital;
- Planta de pavimentação e detalhamento de pisos – 1 via impressa e arquivo digital;
- Detalhes construtivos (mobiliários, canteiros, pisos, drenagem, etc.) – 1 via impressa e arquivo digital;
- Imagens em 3D – formato digital.

III – PRAZO DE ENTREGA:

LAYOUT INICIAL (imagens em 3D e planta baixa) – até 30 dias

AJUSTES (se necessário) - até 15 dias

PROJETOS EXECUTIVOS – 20 dias (após definição de projeto)

IV – INVESTIMENTO:

Total: R\$ 6.300,00

*Obs.: Valores sujeitos a reajustes caso haja alterações no escopo solicitado ou alteração de projeto após projetos executivos finalizados.

V – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- 30% na assinatura do contrato.
- 40% na entrega da proposta preliminar (layout e conceito).
- 30% na entrega dos projetos executivos finais.

Considerações finais:

Nosso compromisso é desenvolver um projeto que una funcionalidade, estética e acessibilidade, valorizando o espaço público e proporcionando conforto e bem-estar aos usuários da Câmara de Vereadores e da comunidade.

Orçamento válido por 30 dias.

Obs: A proposta contempla a entrega de uma via dos projetos impressos, além dos arquivos digitais em formato .pdf e arquivos de imagens.

Colocamo-nos à disposição para esclarecer eventuais dúvidas.

Atenciosamente,

Formatto Arquitetura e Engenharia